

**ZAKŁAD GOSPODARKI CIEPŁOWNICZEJ  
W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM Sp. z o.o.**

ul. Wierzbowa 136  
97-200 Tomaszów Mazowiecki

**TARYFA DLA CIEPŁA**

NIJIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK

DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 17 grudnia 2025 r.

040.ZwT.4210.15.2025.MSt4

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DIREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

Tomaszów Mazowiecki 2025 rok

## CZĘŚĆ I

### Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania i została opracowana przez Zakład Gospodarki Ciepłowniczej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o.

1. Podstawą prawną stosowania taryfy dla ciepła są w szczególności:
  - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.)
  - Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2025 r., poz. 711).
  - Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 z późn. zm.), zwane dalej rozporządzeniem taryfowym.
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92), zwane dalej rozporządzeniem systemowym.
2. Użyte w taryfie określenia oznaczają:
  - **sprzedawca** – Zakład Gospodarki Ciepłowniczej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o.
  - **dostawca** - Zakład Usług Technicznych Sp. z o.o. z siedzibą w Stroniu Śląskim, dostarczający ciepło do Odbiorców grup C z kotłowni biomasowych.
  - **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
  - **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
  - **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
  - **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła, bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie;
  - **sieci** – instalacje połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji paliw lub energii, należące do przedsiębiorstwa energetycznego;
  - **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
  - **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
  - **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
  - **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
  - **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
  - **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
  - **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
  - **nośnik ciepła** – woda lub para dostarczana do napełniania sieci ciepłowniczej i instalacji odbiorczych oraz uzupełniania ubytków nośnika poza źródłem ciepła;

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Śródkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PEŁNOMOCNIK  
Marek Zaleski

sieć ciepłowniczą i grupowy węzeł cieplny, zlokalizowany przy ul. Niskiej 22 B należący do sprzedawcy i przez niego eksploatowany.

**Grupa C4** – Odbiorcy końcowi zasilani w ciepło bezpośrednio ze źródła ciepła – lokalnych kotłowni gazowych, stanowiących własność sprzedawcy zlokalizowanych na terenie jednostki wojskowej stacjonującej przy ul. Piłsudskiego 72 w Tomaszowie Mazowieckim.

**Grupa C4s** – Odbiorcy końcowi, dla których ciepło jest produkowane w lokalnej kotłowni gazowej, eksploatowanej przez sprzedawcę, zlokalizowanej w części budynku nr 54 położonego na terenie kompleksu wojskowego nr 2512 zlokalizowanego przy ul. Piłsudskiego 72 w Tomaszowie Mazowieckim.

#### CZĘŚĆ IV

##### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Ceny i stawki opłat za ciepło Sprzedawcy dla odbiorców zasilanymi z sieci ciepłowniczej:

| Wyszczególnienie                            | Jednostki         | Wysokość cen i stawek opłat |           |            |
|---------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------|------------|
|                                             |                   | Grupa C1                    | Grupa C1a | Grupa C1wt |
| Cena za zamówioną moc ciepłą                | zł/MW/rok         | 147 414,18                  |           |            |
|                                             | zł/MW/m-c         | 12 284,52                   |           |            |
| Cena ciepła                                 | zł/GJ             | 65,08                       |           |            |
| Cena nośnika ciepła                         | zł/m <sup>3</sup> | 13,40                       |           |            |
| Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe   | zł/MW/rok         | 52 551,63                   | 52 551,63 | 57 910,47  |
|                                             | zł/MW/m-c         | 4 379,30                    | 4 379,30  | 4 825,87   |
| Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe | zł/GJ             | 22,48                       | 29,11     | 24,25      |

Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

**Odbiorcy zasilanych z sieci ciepłowniczej – Grupy C1, C1a i C1wt – obciążani będą za zamówioną moc ciepłą, ciepło i nośnik ciepła według cen wynikających z zastosowania następujących algorytmów:**

a) **cena za zamówioną moc ciepłą:**

$$CM = 0,8259 \cdot CM_w + 0,1741 \cdot CM_o$$

Gdzie poszczególne symbole oznaczają:

CM – cena za zamówioną moc ciepłą stosowana w rozliczeniach z odbiorcami ciepła (wyrażona w zł/MW),

CM<sub>w</sub> – cena za zamówioną moc ciepłą Sprzedawcy w wysokości określonej w niniejszej taryfie (zł/MW),

CM<sub>o</sub> – cena za zamówioną moc ciepłą Dostawcy w wysokości określonej w taryfie Zakładu Usług Technicznych Sp. z o.o. z siedzibą w Stroniu Śląskim dla grupy taryfowej A (zł/MW).

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DIREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PEŁNOMOCNIK  
Marek Zajączkowski

- **zamówiona moc ciepła** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc ciepłą, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
- **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy.

## CZĘŚĆ II

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Zakład Gospodarki Ciepłowniczej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi działalność gospodarczą na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na:

- Wytwarzanie ciepła, decyzja Nr WCC/573/339/U/OT-4/98/WL z dnia 5 listopada 1998 r. (z późn. zm.).
- Przesyłanie i dystrybucję ciepła, decyzja Nr PCC/601/339/U/OT-4/98/WL z dnia 5 listopada 1998 r. (z późn. zm.).
- Obrót ciepłem, decyzja Nr OCC/399/339/W/OŁO/2023/BG z dnia 21 czerwca 2023 r.

## CZĘŚĆ III

### Podział odbiorców na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

**Grupa C1** – Odbiorcy końcowi zasilani w ciepło wytwarzane w kotłowni węglowej stanowiącej własność sprzedawcy, zlokalizowanej przy ul. Wierzbowej 136 i z kotłowni biomasowych eksploatowanych przez dostawcę, dostarczane poprzez sieć ciepłowniczą należącą do sprzedawcy i węzły ciepłone stanowiące własność odbiorców i przez odbiorców eksploatowane.

**Grupa C1a** – Odbiorcy końcowi zasilani w ciepło wytwarzane w kotłowni węglowej stanowiącej własność sprzedawcy, zlokalizowanej przy ul. Wierzbowej 136 i z kotłowni biomasowych eksploatowanych przez dostawcę, dostarczane poprzez sieć ciepłowniczą i indywidualne węzły ciepłone należące do sprzedawcy i przez nie eksploatowane.

**Grupa C1wt** – Odbiorcy końcowi zasilani w ciepło wytwarzane w kotłowni węglowej stanowiącej własność sprzedawcy, zlokalizowanej przy ul. Wierzbowej 136 i z kotłowni biomasowych eksploatowanych przez dostawcę, dostarczane poprzez

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
 DYREKTOR  
 Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego  
 Urzędu Regulacji Energetyki  
 z siedzibą w Łodzi  
 Krzysztof Sowiński

PEŁNOMOCNIK  
 Marcin Gębalski

**b) cena ciepła**

$$CC = 0,5047 \cdot CCw + 0,4953 \cdot CCo$$

Gdzie poszczególne symbole oznaczają:

CC – cena ciepła stosowana w rozliczeniach z odbiorcami ciepła (wyrażona w zł/GJ),

CCw – cena ciepła Sprzedawcy w wysokości określonej w niniejszej taryfie (zł/GJ),

CCo – cena ciepła Dostawcy w wysokości określonej w taryfie Zakładu Usług Technicznych Sp. z o.o. z siedzibą w Stroniu Śląskim dla grupy taryfowej A (zł/GJ).

**c) cena nośnika ciepła**

$$CN = 0,5047 \cdot CNw + 0,4953 \cdot CNo$$

Gdzie poszczególne symbole oznaczają:

CN – cena nośnika ciepła stosowana w rozliczeniach z odbiorcami ciepła (wyrażona w zł/m<sup>3</sup>),

CNw – cena nośnika ciepła Sprzedawcy w wysokości określonej w niniejszej taryfie (zł/m<sup>3</sup>),

CNo – cena nośnika ciepła Dostawcy w wysokości określonej w taryfie Zakładu Usług Technicznych Sp. z o.o. z siedzibą w Stroniu Śląskim dla grupy taryfowej A (zł/m<sup>3</sup>).

**2. W rozliczeniach odbiorcami zasilanymi bezpośrednio z lokalnych źródeł ciepła stosowane będą następujące stawki opłat:**

| Wyszczególnienie                 | Jednostki | Wysokość stawek opłat |           |
|----------------------------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                  |           | Grupa C4              | Grupa C4s |
| Stawka opłaty stałej za ciepło   | zł/MW/m-c | 24 159,59             | 8 114,10  |
| Stawka opłaty zmiennej za ciepło | zł/GJ     | 96,22                 | 116,95    |

Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

**3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci:**

| Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej netto zł/mb (technologia preizolowana) | Średnica przyłącza 2 x Dn |        |        |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|--------|--------------|
|                                                                                             | do 25                     | 32     | 40     | 50 i większe |
|                                                                                             | 259,06                    | 286,14 | 304,62 | 323,83       |

Stawki opłat za przyłączenie do sieci określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PEŁNOMOCNIK  
Mateusz Sękowski

## **CZĘŚĆ V**

### **Zasady ustalania cen i stawek opłat**

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.

## **CZĘŚĆ VI**

### **Warunki stosowania cen i stawek opłat**

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

Ponadto w przypadkach:

- a) niedotrzymania przez sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- b) niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- c) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- d) udzielenia bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- e) stwierdzenia nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia kreślone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

2. Opłaty za nielegalny pobór ciepła

Przy ustalaniu opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie, w tym podatek VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **CZĘŚĆ VII**

### **Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat**

O wprowadzeniu do rozliczeń nowych cen i stawek opłat za ciepło odbiorcy będą powiadamiani w formie pisemnej, na co najmniej 14 dni przed datą ich wprowadzenia.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
DIREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
Krzysztof Sowiński

PEŁNOMOCNIK  
Marek Zieliński